Пояснительная записка к материалам публичных слушаний, размещаемым   
на официальном портале Администрации города и в газете «Сургутские ведомости» по проекту о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

1. Заявитель – ходатайство Администрации города.

2. Информация о земельном участке:

- адрес земельного участка – город Сургут, микрорайон 25, проспект Комсомольский;

- кадастровый номер – 86:10:0101065:63;

- площадь земельного участка – 850 кв. метров;

- территориальная зона – Ж.5 «Зона сложившейся застройки жилыми домами смешанной этажности»;

- вид использования земельного участка – под учебное здание юных техников;

- основания пользования земельным участком – земельный участок свободен   
от прав третьих лиц;

- объект недвижимого имущества, расположенный в пределах земельного участка - нежилое здание с кадастровым номером 86:10:0101043:3544, площадью 274,1 кв. метров;

3. Испрашиваемый условно разрешенный вид –– социальное обслуживание (код 3.2).

4. Цель получения разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка – приведение земельного участка в соответствие с фактическим использованием муниципального имущества.