МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СУРГУТ

ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| « | 28 | » | 06 | 20 | 24 |  |  | № | 3243 |

О внесении изменений в распоряжение

Администрации города от 31.01.2014

№ 192 «О сроках отселения физических

и юридических лиц из домов, признанных

аварийными и подлежащими сносу,

а также из домов, являющихся ветхими,

и из жилых помещений, непригодных

для проживания»

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», постановлением Администрации города от 23.01.2020 № 432 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие жилищной сферы на период до 2030 года», распоря-жениями Администрации города от 30.12.2005 № 3686 «Об утверждении Регламента Администрации города», от 21.04.2021 № 552 «О распределении отдельных полномочий Главы города между высшими должностными лицами Администрации города»:

1. Внести в распоряжение Администрации города от 31.01.2014 № 192 «О сроках отселения физических и юридических лиц из домов, признанных аварийными и подлежащими сносу, а также из домов, являющихся ветхими, и из жилых помещений, непригодных для проживания» (с изменениями от 31.03.2014 № 735, 29.04.2014 № 1098, 11.06.2014 № 1615, 03.10.2014 № 3098, 17.10.2014 № 3335, 24.11.2014 № 3914, 03.04.2015 № 1154, 13.05.2015 № 1330, 15.06.2015 № 1546, 07.08.2015 № 1989, 15.04.2016 № 578, 12.08.2016 № 1518, 23.09.2016 № 1765, 28.02.2017 № 269, 28.04.2017 № 707, 12.07.2017 № 1197, 18.06.2018 № 982, 13.12.2018 № 2306, 29.04.2019 № 788, 03.09.2019 № 1845, 03.03.2020 № 335, 10.09.2020 № 1387, 23.11.2020 № 1868, 28.12.2020 № 2179, 18.03.2021 № 394, 11.05.2021 № 655, 05.07.2021 № 1074, 09.09.2021 № 1479, 27.10.2021 № 1800, 21.01.2022 № 79, 17.02.2022 № 289, 08.07.2022 № 1222, 08.11.2022 № 2156, 27.12.2022 № 2819, 27.01.2023 № 237, 09.06.2023 № 1708, 14.09.2023 № 2702, 13.12.2023 № 3739, 09.01.2024 № 05, 22.03.2024 № 1334, 14.05.2024 № 2364) изменения, изложив приложения 1, 2, 3 к распо-ряжению в новой редакции согласно приложениям 1, 2, 3 к настоящему распоря-жению соответственно.

2. Департаменту массовых коммуникаций и аналитики обнародовать (разместить) настоящее распоряжение на официальном портале Администрации города: www.admsurgut.ru.

3. Муниципальному казенному учреждению «Наш город» обнародовать (разместить) настоящее распоряжение в сетевом издании «Официальные документы города Сургута»: DOCSURGUT.RU.

4. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента его издания.

5. Контроль за выполнением распоряжения возложить на заместителя Главы города, курирующего сферу городского хозяйства, природопользования и экологии, управления земельными ресурсами городского округа и имуще-ством, находящимися в муниципальной собственности.

Заместитель Главы города В.А. Шаров

Приложение 1

к распоряжению

Администрации города

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_

Реестр аварийных домов,

включенных в подпрограмму «Содействие развитию жилищного строительства»,

в городе Сургуте

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес дома | Дата, номер документа  о признании дома аварийным | Год ввода дома  в эксплуатацию | Срок отселения физических и юридических лиц | Дальнейшее использование помещения |
| 1 | Улица Восход, дом 17 | заключение от 28.09.2017 № 1 | 1972 | 2023 – 2025 | снос |
| 2 | Поселок Взлетный, линия 2, дом 3 | заключение от 14.09.2021 № 1 | 1965 | 2024 | снос |
| 3 | Поселок Дорожный, дом 10 | заключение от 04.08.2017 № 9 | 1986 | 2023 – 2025 | снос |
| 4 | Поселок Дорожный, дом 12 | заключение от 18.12.2019 № 5 | 1986 | 2023 – 2025 | снос |
| 5 | Поселок Дорожный, дом 13 | заключение от 18.12.2019 № 6 | 1987 | 2023 – 2025 | снос |
| 6 | Поселок Дорожный, дом 19 | заключение от 18.12.2019 № 12 | 1988 | 2023 – 2025 | снос |
| 7 | Проезд Молодежный, дом 3 | заключение от 05.08.2020 № 4 | 1966 | 2023 – 2025 | снос |
| 8 | Проезд Молодежный, дом 4 | заключение от 05.08.2020 № 5 | 1965 | 2023 – 2025 | снос |
| 9 | Проезд Молодежный, дом 5 | заключение от 05.08.2020 № 6 | 1966 | 2023 – 2025 | снос |
| 10 | Проезд Молодежный, дом 6 | заключение от 05.08.2020 № 7 | 1965 | 2023 – 2025 | снос |
| 11 | Улица Мелик-Карамова, дом 37 | заключение от 19.12.2018 № 5 | 1930 | 2023 – 2025 | снос |
| 12 | Улица Московская, дом 45 | заключение от 23.11.2016 № 5 | 1965 | 2023 – 2025 | снос |
| 13 | Улица Московская, дом 52 | заключение от 05.08.2020 № 10 | 1967 | 2023 – 2025 | снос |
| 14 | Улица Московская, дом 53/2 | заключение от 26.11.2020 № 11 | 1989 | 2023 – 2025 | снос |
| 15 | Проспект Набережный, дом 20 | заключение от 05.08.2020 № 12 | 1968 | 2023 – 2025 | снос |
| 16 | Улица Озерная, дом 19, квартира 10 | заключение от 15.11.2012 № 9 | 1986 | 2024 | снос |
| 17 | Улица Озерная, дом 27 | заключение от 17.10.2018 № 1 | 1988 | 2023 – 2025 | снос |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 18 | Улица Сургутская, дом 8а | заключение от 16.08.2018 № 6 | 1963 | 2023 – 2025 | снос |
| 19 | Улица Сургутская, дом 11 | заключение от 16.08.2018 № 5 | 1956 | 2023 – 2025 | снос |
| 20 | Улица Терешковой, дом 39 | заключение от 16.08.2018 № 4 | 1958 | 2023 – 2025 | снос |
| 21 | Проспект Набережный, дом 26 | заключение от 26.11.2020 № 02 | 1989 | 2023 – 2025 | снос |
| 22 | Поселок Дорожный, дом 22 | заключение от 18.12.2019 № 14 | 1989 | 2023 – 2025 | снос |
| 23 | Улица Кольцевая, дом 20 | заключение от 17.10.2018 № 2 | 1990 | 2023 – 2025 | снос |
| 24 | Улица Красная, дом 50 | заключение от 16.08.2018 № 1 | 1989 | 2023 – 2025 | снос |
| 25 | Улица Гидромеханизаторов, дом 7/2 | заключение от 11.02.2021 № 1 | 1985 | 2023 – 2025 | снос |
| 26 | Улица Московская, дом 49 | заключение от 24.05.2022 № 1 | 1994 | 2023 – 2025 | снос |
| 27 | Улица Мечникова, дом 13 | заключение от 10.06.2024 № 1 | 1977 | 2025 – 2026 | снос |
| 28 | Улица Аэрофлотская, дом 50 | заключение от 10.06.2024 № 2 | 1974 | 2025 – 2026 | снос |

Реестр аварийных домов,

включенных в «Адресную подпрограмму по переселению граждан

из аварийного жилищного фонда на 2019 – 2025 годы», в городе Сургуте

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Адрес  многоквартирного дома | Дата признания многоквартирного дома аварийным | Год ввода дома  в эксплуатацию | Этапы  расселения | Дальнейшее использование помещения |
| 1 | Улица Артема, дом 12 | заключение от 15.02.2013 № 24 | 1968 | 2022 – 2023 | снос |
| 2 | Улица Марии Поливановой, дом 11 | заключение от 15.02.2013 № 34 | 1966 | 2022 – 2023 | снос |
| 3 | Улица Монтажников, дом 10 | заключение от 10.12.2013 № 32 | 1971 | 2022 – 2023 | снос |
| 4 | Улица Московская, дом 43 | заключение от 12.03.2013 № 15 | 1965 | 2022 – 2023 | снос |
| 5 | Улица Московская, дом 46 | заключение от 12.03.2013 № 9 | 1966 | 2022 – 2023 | снос |
| 6 | Улица Нагорная, дом 1 | заключение от 01.04.2014 № 3 | 1953 | 2022 – 2023 | снос |
| 7 | Улица Нефтяников, дом 21 | заключение от 30.11.2012 № 101 | 1968 | 2022 – 2023 | снос |
| 8 | Улица Озерная, дом 11а | заключение от 15.11.2012 № 5 | 1981 | 2022 – 2023 | снос |
| 9 | Улица Озерная, дом 19  (за исключением квартиры 10) | заключение от 15.11.2012 № 9 | 1986 | 2022 – 2023 | снос |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 10 | Улица Рабочая, дом 31/1 | заключение от 01.04.2014 № 17 | 1982 | 2022 – 2023 | снос |
| 11 | Улица Сибирская, дом 18/1 | заключение от 29.01.2016 № 10 | 1969 | 2022 – 2023 | снос |
| 12 | Улица Энтузиастов, дом 41 | заключение от 12.03.2013 № 8 | 1965 | 2022 – 2023 | снос |
| 13 | Поселок ПСО-34, дом 2 | заключение от 10.12.2013 № 29 | 1978 | 2022 – 2023 | снос |

Приложение 2

к распоряжению

Администрации города

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_

Реестр ветхих домов,

включенных в подпрограмму «Содействие развитию жилищного строительства»,

в городе Сургуте

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес дома | Дата, номер документа  о признании дома ветхим | Год ввода дома  в эксплуатацию | Срок отселения физических и юридических лиц | Дальнейшее использование помещения |
| 1 | Поселок Черный Мыс, улица Разведчиков, дом 25 | акт от 05.06.2003 № 1 | 1964 | 2024 | снос |

Приложение 3

к распоряжению

Администрации города

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_

Реестр жилых помещений,

признанных непригодными для проживания граждан в городе Сургуте

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес дома | Дата,  номер документа  о признании помещений  непригодными  для проживания | Год ввода  дома  в эксплу-  атацию | Дальнейшее использование помещения | Срок приведения жилого помещения  в состояние,  при котором возможно признание жилого помещения пригодным  для проживания |
| 1 | Улица Крылова,  дом 53/4, квартира 201 | заключение  от 25.05.2021 № 1 | 2016 | согласно решению Сургутского городского суда  от 28.12.2018 по делу № 2-5357/2018, вступившего  в законную силу 25.06.2019 | - |
| 2 | Улица Крылова,  дом 53/4, квартира 16 | заключение  от 14.07.2021 № 2 | 2016 | согласно заключению экспертов № 19-04-18  от 19.04.2019 комплексной строительно-технической экспертизы стеновых ограждающих конструкций  в квартире № 16, дом 53/4, улица Крылова,  город Сургут | - |
| 3 | Улица Крылова,  дом 53/4, квартира 151 | заключение  от 16.12.2021 № 4 | 2016 | собственнику жилого помещения самостоятельно провести ремонтно-восстановительные работы (реконструкция или перепланировка) жилого помещения согласно техническому заключению  по результатам обследования от 28.05.2021  № 09-03-026/21 объекта, расположенного по адресу: Россия, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, улица Крылова, дом 53/4  и апелляционному определению Суда  ХМАО – Югры от 14.11.2023 по административному делу № 2а-6074/2023 (33а-7634/2023) | не позднее  31.12.2024 |
| 4 | Улица Крылова,  дом 53/2, квартира 11 | заключение  от 16.12.2021 № 5 | 2018 | собственнику жилого помещения самостоятельно провести ремонтно-восстановительные работы (реконструкция или перепланировка) жилого помещения согласно заключению экспертов комплексной строительно-технической экспертизы  от 31.05.2019 № 19-05-21 объекта, расположенного  по адресу: Россия, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, улица Крылова, дом 53/2  и апелляционному определению Суда ХМАО – Югры  от 14.11.2023 по административному делу  № 2а-6074/2023 (33а-7634/2023) | не позднее 31.12.2024 |
| 5 | Улица Шушенская,  дом 24 | заключение  от 23.11.2023 № 3 | 1984 | собственникам произвести снос или реконструкцию собственными силами | 31.12.2024 |
| 6 | СОК «Прибрежный», улица Малиновая, участок № 269 | заключение  от 19.04.2024 № 1 | 2018 | собственнику произвести снос или реконструкцию собственными силами | 31.12.2025 |
| 7 | Улица Федорова,  дом 67, квартира 51 | заключение  от 10.06.2024 № 3 | 1984 | собственнику произвести капитальный ремонт жилого помещения | 31.12.2025 |