МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| « | 18 | » | 06 | 20 | 20 |  |  | № | 863 |

Об установлении

публичного сервитута

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, генеральным планом муниципального образования городской округ город Сургут, утвержденным решением Исполнительного комитета Тюменской областного Совета народных депутатов от 06.05.1991 № 153 (в редакции решения Думы города Сургута от 21.04.2017 № 107-VI ДГ), постановлением Администрации города от 02.02.2018 № 821 «Об утверждении корректировки проекта планировки и проекта межевания территории для размещения линейного объекта «Объездная автомобильная дорога г. Сургута (Объездная автомобильная дорога 1 «З», VII пусковой комплекс, съезд на ул. Геологическую)», распоряжениями Администрации города от 30.12.2005 № 3686 «Об утверждении Регламента Администрации города», от 10.01.2017 № 01 «О передаче некоторых полномочий высшим должностным лицам Администрации города», на основании ходатайства Муниципального казенного учреждения «Управление капитального строительства» (местонахождение юридического лица: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, улица Ивана Захарова, дом 12, основной государственный регистрационный номер (ОГРН) 1028600584924, идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) 8602003204):

1. Установить публичный сервитут в целях размещения сетей водоотведения (ливневой канализации) Д 600, 630 в отношении земель, относящихся к категории земель населенных пунктов, площадью 704 кв. метра, расположенных в микрорайоне 23А в кадастровом квартале 86:10:0101245.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.

3. Публичный сервитут устанавливается сроком на 49 лет со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

Использование земель, указанных в пункте 1, будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута в срок по 01.12.2021.

4. Установить размер платы за публичный сервитут согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.

Муниципальному казенному учреждению «Управление капитального строительства» внести плату за публичный сервитут не позднее шести месяцев со дня принятия настоящего распоряжения единовременным платежом.

5. Установить следующий график проведения работ при осуществлении размещения сетей водоотведения (ливневой канализации) Д 600, 630 в границах земель, указанных в пункте 1:

- строительство сетей водоотведения (ливневой канализации) Д 600, 630 – по 01.12.2021;

- эксплуатация сетей водоотведения (ливневой канализации) Д 600, 630 – с 02.12.2021.

6. Муниципальному казенному учреждению «Управление капитального строительства» привести земли, указанные в пункте 1, в состояние, пригодное для использования, в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

7. Комитету по земельным отношениям в течение пяти рабочих дней со дня принятия данного решения направить настоящее распоряжение в орган регистрации прав для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

8. Управлению массовых коммуникаций в течение пяти рабочих дней со дня принятия данного решения разместить настоящее распоряжение на официальном портале Администрации города: www.admsurgut.ru.

9. Муниципальному казенному учреждению «Наш город» в течение пяти рабочих дней со дня принятия данного решения опубликовать настоящее распоряжение в газете «Сургутские ведомости».

10. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента его издания.

11. Контроль за выполнением распоряжения оставляю за собой.

Заместитель Главы города В.Э. Шмидт

Приложение № 1

к распоряжению Администрации города

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Приложение № 2

к распоряжению Администрации города

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_

Расчет платы за публичный сервитут

|  |  |
| --- | --- |
| Заявитель | МКУ «Управление капитального строительства» |
| Адрес (местоположение) земельного участка (земель) | Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут, мкр. 23А, кадастровый квартал 86:10:0101245 |
| Цель установления публичного сервитута | для размещения сетей водоотведения (ливневой канализации) Д 600, 630 |
| Площадь земельного участка (земель)  в установленных границах публичного сервитута (кв.м) | 704,00 |
| Средний показатель кадастровой стоимости по городскому округу (руб./кв.м) | 2 676,73 |
| Размер платы за публичный сервитут (%) | 0,01 |
| Срок сервитута | 49 лет |
| Плата за публичный сервитут\* (руб.) | 9 233,56 |
| \* Расчет платы за публичный сервитут производится согласно статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации. | |