МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СУРГУТ

ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| « | 09 | » | 03 | 20 | 22 |  |  | № | 414 |

О внесении изменения

в распоряжение Администрации

города от 29.12.2016 № 2604

«Об утверждении межведомственного

плана мероприятий «дорожной карты»

по приобретению (строительству)

и предоставлению детям-сиротам и детям,

оставшимся без попечения родителей,

лицам из числа детей-сирот и детей,

оставшихся без попечения родителей,

жилых помещений специализированного

жилищного фонда по договорам найма

специализированных жилых помещений»

В соответствии со статьей 8 Федерального закона от 21.12.1996 № 159-ФЗ
«О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», статьей 5 Закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 09.06.2009 № 86-оз «О дополнительных гарантиях и дополнительных мерах социальной поддержки детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, усыновителей, приемных родителей в Ханты- Мансийском автономном округе – Югре», распоряжениями Администрации города от 30.12.2005 № 3686 «Об утверждении Регламента Администрации города», от 21.04.2021 № 552 «О распределении отдельных полномочий Главы города между высшими должностными лицами Администрации города»:

1. Внести в распоряжение Администрации города от 29.12.2016 № 2604 «Об утверждении межведомственного плана мероприятий «дорожной карты» по приобретению (строительству) и предоставлению детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилых помещений специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений» (с изменениями от 22.08.2019 № 1719, 17.01.2020 № 37, 19.03.2021 № 409) изменение, изложив приложение к распоряжению в новой редакции согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Департаменту массовых коммуникаций и аналитики разместить настоящее распоряжение на официальном портале Администрации города: www.admsurgut.ru.

3. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента его издания.

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на:

- заместителя Главы города курирующего социальную сферу;

- заместителя Главы города, курирующего сферу городского хозяйства, природопользования и экологии, управления земельными ресурсами городского округа и имуществом, находящимися в муниципальной собственности.

И.о. Главы города А.Н. Томазова

Приложение

к распоряжению

Администрации города

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_

Межведомственный план
мероприятий «дорожной карты» по приобретению

(строительству) и предоставлению детям-сиротам и детям, оставшимся

без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся

без попечения родителей (далее – граждане учетной категории), жилых

помещений специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Мероприятие | Ответственный | Срок |
| Формирование списка детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями (далее – список)  | управление по опеке и попечи-тельствуАдминистрации города  | постоянно |
| Направление в департамент имущественных и земельных отношений Администрации города Администрации города списка граждан учетной категории, имеющих право на обеспечение жилым помещением в текущем году | управление по опеке и попечи-тельству Администрации города | ежемесячно,до 05-го числа каждогомесяца |
| Направление заявки на предоставление средств бюджета автономного округа на исполнение переданного отдельного государственного полномочия по предоставлению гражданам учетной категории жилых помещений специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений | департамент имущественных и земельных отношений Администрации города  | ежемесячно,до 23-го числамесяца, предшеству-ющего месяцу, в котором планируется перечисление денежных средств |
| Направление мониторинга обеспеченности бюджетными ассигнованиями, предусмотренными в бюджете Ханты-Мансийского автономного округа – Югры и федеральном бюджете на исполнение переданных отдельных государственных полномочий по приобретению жилых помещений гражданам учетной категории по договорам найма специализированных жилых помещений | департамент имущественных и земельных отношений Администрации города  | ежеквартально, до 10-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом, по итогам года не представляется |
| Мониторинг рынка недвижимости в муниципальном образовании городской округ Сургут Ханты-Мансийского автономного округа – Югры и подготовка заклю-чения, в котором отражается информация о стоимости предполагаемых к продаже однокомнатных жилых помещений площадью не менее 33 квадратных метров и не свыше 45 квадратных метров, реализуемых физическими и юридическими лицами | департамент имущественных и земельных отношений Администрации города  | постоянно |
| Информирование застройщиков, агентств недвижимости о проведении аукционов на приобретение в муниципальную собственность жилых помещений | департамент имущественных и земельных отношений Администрации города  | постоянно |
| Проведение аукционов на приобретение в муниципальную собственность жилых помещений, во введенных в эксплуа-тацию домах и в строящихся домах посредством участия в долевом строительстве жилого дома в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также жилых помещений, которые будут созданы в будущем  | департамент имущественных и земельных отношений Администрации города  | в течение 60-и дней после доведения объемов утвержденных бюджетных ассигнований на текущий год, в течение180-и дней после доведенияобъемов утвержденных бюджетных ассигнований на плановый период.Проведение повторныхаукционов в течение 30-и днейпосле размещения в Единой информаци-онной системе протокола о признании аукциона несостоявшимся |
| Направление в управление по опеке и попечительству Администрации города информации о проводимых и планируемых к проведению в текущем году электронных аукционах по приобретению жилых помещений для предоставления их гражданам учетной категории  | департамент имущественных и земельных отношений Администрации города  | по устному запросу |
| Направление в управление по опеке и попечительству Администрации города информации о заключенных муници-пальных контрактах на приобретение жилых помещений для предоставленияих гражданам учетной категории  | департамент имущественных и земельных отношений Администрации города  | в течение 3-х рабочих дней с момента заключения муници-пальных контрактов  |
| Уведомление управления по опеке и попечительству Администрации города и правового управления Администрации города об оформлении приобретенных жилых помещений в муниципальную собственность | департамент имущественных и земельных отношений Администрации города  | в течение 3-х рабочих дней с момента получения правоустанавливающих документов |
| Подготовка и передача документов, необходимых в соответствии с действу-ющим законодательством Российской Федерации для подготовки муниципального правового акта о предоставлении жилья, а также контактной информации о лицах, подлежащих обеспечению жилыми помещениями | управление по опеке и попечи-тельствуАдминистрации города | по истечении 10-и рабочих дней с момента поступления информации о регистрации права муниципальной собственности |
| Направление в управление по опеке и попечительству Администрации города копий договоров найма жилых помещенийспециализированного жилищного фонда, заключенных с гражданами учетной категории | департамент имущественных и земельных отношений Администрации города  | в течение 1-го рабочего дня с момента заключения |
| Уведомление департамента имущественных и земельных отношений Администрации города и управления по опеке и попечительству Администрации города о вступивших в силу решениях суда по вопросам обеспе-чения жилыми помещениями граждан учетной категории и направление их копий  | правовое управлениеАдминистрации города | в течение 5-и рабочих дней со днявступления в законную силу решениясуда |
| Уведомление правового управления Администрации города о наличии/отсутствии жилых помещений для предоставления их гражданам учетной категории в отношении которых имеются вступившие в законную силу решения суда | департамент имущественных и земельных отношений Администрации города  | в течение 3-х рабочих дней с момента поступления от правового управления Админист-рации города информации о наличии вступившего в законную силу решения суда |
| Направление в правовое управление Администрации города копий договоров,заключенных с гражданами учетной категории, при наличии вступившего в законную силу решения суда о предоставлении жилого помещения  | департамент имущественных и земельных отношений Администрации города  | в течение 1-го рабочего дня с момента поступления от правового управления Админист-рации города информации о наличии вступившего в законную силу решения суда |
| Направление в управление Федеральной службы судебных приставов по ХМАО – Югре документов, подтверждающих предоставление жилого помещения гражданам учетной категории, в отношении которых имеется вступившее в законную силу решение суда и возбуждено исполнительное производство | департамент имущественных и земельных отношений Администрации города  | в течение 5-и рабочих дней с момента заключения договора |