Проект

подготовлен департаментом имущественных и земельных

отношений

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СУРГУТ

ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О внесении изменений

в постановление Администрации города от 11.02.2019 № 938

«Об утверждении положения

об образовании земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые

не разграничена, и подготовке

к проведению аукциона

для предоставления их на праве

аренды либо собственности для строительства на торгах»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, распоряжением Администрации города
от 30.12.2005 № 3686 «Об утверждении Регламента Администрации города»:

1. Внести в постановление Администрации города от 11.02.2019 № 938
«Об утверждении положения об образовании земельных участков, находящихся
в муниципальной собственности или государственная собственность на которые
не разграничена, и подготовке к проведению аукциона для предоставления их на праве аренды либо собственности для строительства на торгах» (с изменениями от 13.11.2019 № 8434, 03.02.2020 № 730, 30.10.2020 № 7771, 11.01.2022 № 91) следующие изменения:

в тексте приложения к постановлению:

1.1. В пункте 8 раздела II, пункте 6 раздела III, пункте 6 раздела V слова
«акт рейдового осмотра земельного участка» заменить словами «акт рейдового осмотра земельного участка, составленный не ранее чем за десять дней до даты направления пакета исходно-разрешительной документации».

1.2. Абзац первый пункта 11 раздела II изложить в следующей редакции:

«11. В течение пяти рабочих дней с даты получения результатов оценки цены предмета аукциона департамент архитектуры и градостроительства Администрации города направляет согласованную исходно-разрешительную документацию, отчет
об оценке цены предмета аукциона и акт рейдового осмотра земельного участка с датой составления не ранее чем за десять дней до даты направления оригинала отчета
об оценке предмета продажи в департамент имущественных и земельных отношений Администрации города для подготовки проекта договора аренды (купли-продажи) земельного участка и проведения в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации аукциона по продаже права».

1.3. Пункт 12 раздела II изложить в следующей редакции:

«12. Департамент имущественных и земельных отношений Администрации города в течение двадцати пяти рабочих дней с даты поступления исходно-разрешительной документации, отчета об оценке цены предмета аукциона и акта рейдового осмотра земельного участка с датой составления не ранее чем за десять дней до даты направления оригинала отчета об оценке предмета продажи готовит проект договора аренды (купли-продажи) земельного участка, подготавливает и направляет
на согласование проект распоряжения Администрации города о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка».

1.4. Абзац первый пункта 9 раздела III изложить в следующей редакции:

«9. В течение пяти рабочих дней с даты получения результатов оценки цены предмета аукциона департамент архитектуры и градостроительства Администрации города направляет согласованную исходно-разрешительную документацию, отчет
об оценке цены предмета аукциона и акт рейдового осмотра земельного участка с датой составления не ранее чем за десять дней до даты направления оригинала отчета
об оценке предмета продажи в департамент имущественных и земельных отношений Администрации города для подготовки проекта договора аренды (купли-продажи) земельного участка и проведения в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации аукциона по продаже права».

1.5. Пункт 10 раздела III изложить в следующей редакции:

«10. Департамент имущественных и земельных отношений Администрации города в течение двадцати пяти рабочих дней с даты поступления исходно-разрешительной документации, отчета об оценке цены предмета аукциона и акта рейдового осмотра земельного участка с датой составления не ранее чем за десять дней до даты направления оригинала отчета об оценке предмета продажи готовит проект договора аренды (купли-продажи) земельного участка, подготавливает и направляет
на согласование проект распоряжения Администрации города о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка».

1.6. Абзац первый пункта 9 раздела V изложить в следующей редакции:

«9. В течение пяти рабочих дней с даты получения результатов оценки цены предмета аукциона департамент архитектуры и градостроительства Администрации города направляет согласованную исходно-разрешительную документацию, отчет
об оценке цены предмета аукциона и акт рейдового осмотра земельного участка с датой составления не ранее чем за десять дней до даты направления оригинала отчета
об оценке предмета продажи в департамент имущественных и земельных отношений Администрации города для подготовки проекта договора аренды (купли-продажи) земельного участка и проведения в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации аукциона по продаже права».

1.7. Пункт 10 раздела V изложить в следующей редакции:

«10. Департамент имущественных и земельных отношений Администрации города в течение двадцати пяти рабочих дней с даты поступления исходно-разрешительной документации, отчета об оценке цены предмета аукциона и акта рейдового осмотра земельного участка с датой составления не ранее чем за десять дней до даты направления оригинала отчета об оценке предмета продажи готовит проект договора аренды (купли-продажи) земельного участка, подготавливает и направляет
на согласование проект распоряжения Администрации города о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка».

2. Департаменту массовых коммуникаций и аналитики разместить настоящее постановление на официальном портале Администрации города: www.admsurgut.ru.

3. Муниципальному казенному учреждению «Наш город» опубликовать настоящее постановление в газете «Сургутские ведомости».

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

5. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя Главы города, курирующего сферу архитектуры и градостроительства.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава города | А.С. Филатов |