

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СУРГУТ
ХАНТЫ-МАНСКИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА - ЮГРЫ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА
ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ
И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА

ПРОТОКОЛ
публичных слушаний

02.10.2023
18-00 часов

№ 228
г. Сургут, ул. Восход, д. 4, зал заседаний

Сорич И.А.	-сопредседатель комиссии по градостроительному зонированию, заместитель директора департамента архитектуры и градостроительства Администрации города;
Малыхина А.Н.	-секретарь комиссии по градостроительному зонированию, ведущий специалист отдела формирования и освобождения земельных участков департамента архитектуры и градостроительства Администрации города.

Присутствовали:

Члены комиссии по градостроительному зонированию:

Чунарева И.Е.	-заместитель директора департамента – начальник управления земельных отношений департамента имущественных и земельных отношений Администрации города;
Припутень Е.А.	-начальник отдела генерального плана департамента архитектуры и градостроительства Администрации города;
Байков А.Б.	-начальник отдела по ремонту и содержанию автомобильных дорог департамента городского хозяйства Администрации города;
Гапеев А.М.	-начальник отдела по охране окружающей среды, природопользованию и благоустройству городских территорий департамента городского хозяйства Администрации города;
Карлов Н.И.	-заместитель начальника отдела правового обеспечения сферы имущества и градостроительства правового управления Администрации города;
Гаврилов А.С.	-депутат Думы города.

Присутствовали:

Галкин Г.Б.	-помощник депутата Думы города Клишина В.В.;
Салий М.А.	-заместитель начальника контрольного управления Администрации города;
Бахраев К.К.	-представитель, действующий на основании доверенности в интересах заявителя Ворниковой О.В.;
Оленева А.И.	-представитель, действующий на основании доверенности в интересах заявителя Исаковой Н.В.;
Соловьев А.Д.	-директор ООО ТК «Аскания»;

Гулиев С.А.о.	-генеральный директор ООО «СеверХолдингВино»;
Сурлевич А.Ю.	-генеральный директор ООО «Сибпромстрой-Югория»;
Трапезникова Э.Р.	-депутат Думы города;
Бауэр Н.В.	-директору МБОУ СОШ № 20;
Тимофеев Д.Ю.	-представитель ОАО «РЖД»;
Хлапова А.В.	-гражданка;
Романенко Л.А.	-гражданка;
Зыкина А.А.	-гражданка;
Демерчан А.М.	-гражданка;
Любимов А.С.	-гражданин.

Количество участников публичных слушаний – 23 человека.

Сорич И.А. – Добрый вечер, уважаемые присутствующие. Сегодня мы проводим публичные слушания на основании постановления Главы города от 30.08.2023 № 54 «О назначении публичных слушаний» и постановлений Администрации города от 31.08.2023 № 4227 «О назначении публичных слушаний», от 01.09.2023 № 4274 «О назначении публичных слушаний», от 01.09.2023 № 4273 «О назначении публичных слушаний», от 08.09.2023 № 4394 «О назначении публичных слушаний».

Уполномоченный орган на проведение публичных слушаний – комиссия по градостроительному зонированию.

Оповещение «О начале публичных слушаний» было размещено на официальном портале Администрации города в разделе «новости строительство» 14.09.2023 и опубликовано в газете «Сургутские ведомости» от 16.09.2023 № 36.

С даты размещения проектов на официальном портале Администрации города участники публичных слушаний имели право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта.

Публичные слушания буду проводить я – сопредседатель комиссии по градостроительному зонированию, заместитель директора департамента архитектуры и градостроительства – Сорич Иван Андреевич.

Протокол ведет секретарь комиссии по градостроительному зонированию, ведущий специалист отдела формирования и освобождения земельных участков департамента архитектуры и градостроительства – Малыхина Александра Николаевна.

На повестке дня 5 проектов.

Напоминаю регламент проведения публичных слушаний:

- на представление проекта - 3 минуты.
- на обсуждение данного проекта - 10 минут.

Уважаемые участники публичных слушаний, сообщая, что в процессе проведения публичных слушаний, желающие задают вопросы, вносят предложения и замечания с четкой аргументацией своих высказываний и с обязательным представлением личности, с целью внесения в протокол публичных слушаний предложений и замечаний, высказанных в процессе обсуждения каждого проекта.

Всех выступающих прошу говорить только в микрофон, так как осуществляется аудиозапись публичных слушаний и ведется on-line трансляция в сети Internet.

ПОВЕСТКА ДНЯ

Проект № I.

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Сургута, утвержденные постановлением Администрации города от 11.05.2022 № 3651 «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Сургута», а именно: в раздел III «Карта градостроительного зонирования» в части изменения границ территориальных зон ОД.4 (ДОУ) «Зона размещения объектов образования и просвещения» в результате уменьшения, ОД.10 «Зона размещения объектов делового, общественного и коммерческого назначения» в результате выделения на земельном участке с кадастровым номером 86:10:0101228:28, расположенном по адресу: город Сургут, микрорайон Железнодорожников, в целях завершения строительства спортивно-оздоровительного комплекса с плавательным бассейном и гостиницей.

Заявитель: Ворникова Оксана Владимировна.

Направлены сообщения о проведении публичных слушаний:

1. Ворниковой Оксане Владимировне.
2. Директору МБОУ СОШ № 20 Бауэр Нине Викторовне.
3. Начальнику Свердловской железной дороги филиала ОАО «РЖД» Колесникову Ивану Николаевичу.

Записавшихся на участие в публичных слушаниях нет.

Докладчик: Бахраев Кодирджон Курбоналиевич, действующий на основании доверенности в интересах заявителя Ворниковой Оксаны Владимировны.

Бахраев К.К. – Добрый вечер! Мы в 2018 году приобретали земельный участок изначально для окончания строительства спортивно - оздоровительного комплекса. В связи с внесением изменений в градостроительное зонирование, мы не можем на сегодняшний день, получить разрешение на строительство чтобы начать и окончить незавершенное строительство. В связи с этим обращались в Администрацию города чтобы внесли в градостроительное зонирование изменения, а именно: в части изменения границ территориальных зон ОД.4 (ДОУ) «Зона размещения объектов образования и просвещения» в результате уменьшения, ОД.10 «Зона размещения объектов делового, общественного и коммерческого назначения» в результате выделения на земельном участке с кадастровым номером 86:10:0101228:28, то что не препятствует для завершения строительства.

Сорич И.А. – Спасибо большое! Вопросы, замечания, предложения у членов комиссии, участников публичных слушаний есть?

Сорич И.А. – Изначально проектной документацией было предусмотрено строительство данного объекта, именно в таком наименовании?

Бахраев К.К. – Да, совершенно верно.

Сорич И.А. – И в выписке Росреестра на земельный участок такой вид разрешенного использования прописан?

Бахраев К.К. – Да и договор аренды земельного участка, когда был приобретен, не меняется назначение земли.

Сорич И.А. – То есть поясняем, мы с историй разбирались в рамках заявления. Изначально земельный участок принадлежал в те еще девяностые года Свердловской железной дороги и был приобретен собственником, в последующем был перекуплен вашей организацией. Изначально, проектной документацией и разрешением

на строительство, и вид разрешенного использования был как здесь прописан, так он не менялся?

Бахраев К.К. – Совершенно верно.

Сорич И.А. – На сегодняшний день, в рамках Правил землепользования и застройки данный земельный участок был переведен в зону ОД.4 (ДОУ) «Зона размещения объектов образования и просвещения», что на сегодняшний день, не позволяет застройщику получить продления разрешение на строительство и продолжить строительство данного объекта. И поэтому, он обратился в комиссию по градостроительному зонированию, в части внесения в территориальную зону уменьшение ОД.4 (ДОУ), на увеличение зоны ОД.10. Мы уменьшаем границы земельного участка, который состоит на государственном кадастровом учете. Нет, мы у школы ничего не забираем. У этого земельного участка был правообладатель изначально и граница его сформирована на публичной кадастровой карте. У школы свои границы, они не менялись не коем образом. У школы границы в плане этого земельного участка не менялись, другого да. А в плане этого земельного участка по проекту межевания изначально, он был какой он есть.

Хлапова А.В. – Вопрос, там дети школ, садов могут заниматься, проводить уроки физкультуры?

Бахраев К.К. – Почему нет.

Хлапова А.В. – Не по нормативам, а раз в неделю проводить урок физкультуры.

Сорич И.А. – Это где, полагается раз в неделю?

Хлапова А.В. – В нашей школе не предусмотрен плавательный бассейн. Этот объект еще в восьмидесятых годах были забиты сваи, именно под бассейн. Потом в кадастре появилось, что этот объект взяли под строительство, именно бассейна. Потом в восемнадцатом году была перерегистрация, а потом мы узнаем, что там гостиница.

Бахраев К.К. – На сегодняшний день, мы проводили переговоры с инвестором, который проявил интерес, именно на этот бассейн. Двадцать пять на восемь, мы можем разместить бассейн.

Сорич И.А. – У коллег вопрос в части, как могут рассмотреть вопрос, чтобы детишки из смежных территорий в рамках наличия объекта, могли заниматься спортом, приходить плавать бесплатно?

Бахраев К.К. – Являясь на сегодняшний день застройщиками, правообладателями. Как я, сказал, есть инвестор, у которого интерес в этом. И профессионально, он занимается детишками и с ним мы ведем, и с проектировщиками, чтобы именно под бассейн.

Сорич И.А. – То есть у нас эти договоренности в рамках бесплатного посещения с инвесторами в рамках соглашения, с Администрацией города и между общеобразовательным учреждением заключается, также получается или с департаментом образования. То есть, на сегодняшний день, такая практика есть в городе Сургуте. Парковочными местами обеспечены будут. Проект межевания откройте, пожалуйста. Сейчас покажу, всем же интересно.

Бахраев К.К. – На первом этаже будет бассейн. Монолитно каркасный бассейн будет. Проектом предусмотрен тренажерный зал, торговый зал для буфета какого-нибудь, и под кафе тоже предусмотрен.

Бауэр Н.В. – Директор средне общеобразовательной школы № 20 Нина Викторовна Бауэр. Сейчас, у нас здесь построено, практически завершается строительство открытого тренажерного комплекса. И там уже перекрыт проезд, такой широкой дорожкой беговой, тротуарной плиткой выложено все. Вы, о чем говорите?

Сорич И.А. – А кто выложил эту плитку?

Бауэр Н.В. – Лесопарковое хозяйство.

Сорич И.А. – И там не будет подъезда?

Бауэр Н.В. – Нет, конечно, там дорога.

Бахраев К.К. – Можно, пожалуйста, мы, наверное, о разных подъездах говорим. Схема согласована.

Хлапова А.В. – Крылова там два подъезда, то есть там сейчас есть для жильцов. А где парковаться гостинице?

Сорич И.А. – А при чем здесь гостиница, у них парковка в границах их земельного участка. У нас четыре тысячи земельного участка.

Бауэр Н.В. – Это все равно мало.

Сорич И.А. – Подождите, есть слова мало, а есть слово нормативы градостроительного проектирования, где предусматривается наличие подъездных путей. А есть фактические.

Бауэр Н.В. – Там пять метров от силы. Вот, оно все, я вижу. Где здесь дорога?

Бахраев К.К. – У нас была переписка с Администрацией города, что подъезд к данному участку предусмотрен с улицы Мечникова. Мы приобрели изначально участок под строительства комплекса «Локомотив», нам доставляли допуск. А потом категорически запретили, даже пешеходом не пускали. Вот в связи с этим мы и обратились в муниципалитет, чтобы временный подъезд, чтобы попасть нам именно в этот участок.

Хлапова А.В. – Вы пришли, ушли, а где будет постоянный подъезд?

Бахраев К.К. – На сегодняшний день эта земля относится к муниципалитету, мы и обратились с просьбой, чтобы предоставить нам подъезд к данному участку. Это пока временный проезд.

Сорич И.А. – Прошу тогда в рамках нашего рассмотрения, официальное замечание делать в наш адрес, и ссылку на нормативно правовые акты, что так нельзя. Так? Отлично. Спасибо большое. Можно еще по парковкам? У нас на обеспеченность, сколько по проектной документации парковочных мест в границах участка? В рамках градостроительного проектирования парковки у нас предусмотрены таких объектах в границах земельного участка.

Бахраев К.К. – На память не помню, но в границах участка.

Сорич И.А. – Нет, что смущает, я не могу понять. У нас парковки в границе земельного участка. Земельный участок у нас четыре тысячи квадратных метров. А вас гостиница смущает. А площадь застройки, сколько займет?

Бахраев К.К. – Шестьсот с чем-то то ли девятьсот, на память не помню.

Сурлевич А.Ю. – Можно, я, как участнику, а просто предложение на обсуждения? А какова степень застройки незавершёнки на этот объект? Ничего нет, хорошо. Вот смотрите, я почему задал вопрос видя активность, имея административный опыт работы. Почему вот вы не рассматривали вопрос с департаментом архитектуры и градостроительства или с департаментом имущественных и земельных отношений. Но пусть бы у вас изъяли, дали

бы вам другой участок ни в чем не ограниченный, построить. Дали вам компенсацию, если были какие-то затраты. А в этой зоне ОД.4 (ДОУ) «Зона размещения объектов образования и просвещения» построить быстро возводимый спортивный комплекс для школы и садика. И вся проблема решена. И люди не будут мучаться. Но, я для вас как говорится импонирую, все-таки хотел спросить, вот не пришли бы они, а сделали бы какой-то объект образования, но, мы бы их не остановили, и вы бы не остановили. Вот надо искать компромисс, мне кажется он разумный. Подумайте, посмотрите.

Сорич И.А. – Спасибо большое!

Сурлевич А.Ю. – Да и последнее про нормативы и про красные линии, и улично-дорожную сеть. До границы любого общеобразовательного учреждения сегодня двадцать пять метров, должно быть, если проезд будет заведен в улично- дорожную сеть, то все соответственно по сыпется.

Сорич И.А. – Спасибо большое! Комиссией по градостроительному зонированию с учетом результатов публичных слушаний будет подготовлено заключение, содержащее рекомендации по данному проекту и передано Главе города для принятия решения о внесении изменения в Правила землепользования и застройки или об отклонении предложения о внесении изменения в данные Правила. Публичные слушания по данному проекту состоялись.

Проект № II.

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101223:7, расположенного по адресу: город Сургут, Северный промрайон, улица Аэрофлотская, 5, территориальная зона ОД.3 «Зона размещения объектов торгового назначения и общественного питания», условно разрешенный вид – склады (код 6.9), в целях планируемого размещения на земельном участке склада.

Заявитель: Исакова Наталья Владимировна.

Направлены сообщения о проведении публичных слушаний:

1. Исаковой Наталье Владимировне.
2. Директору ООО «Жилищный комплекс» Ельцеву Евгению Виленовичу.
3. Директору ЗАО «Сибирьэлектро» Хазиевой Елене Рудольфовне.
4. Сажневу Петру Павловичу.
5. Лапардину Алексею Евгеньевичу.
6. Дремину Виктору Андреевичу.
7. Бердалиновой Саре Карловне.

Записавшихся на участие в публичных слушаниях нет.

Докладчик: Оленева Анастасия Ивановна, действующая на основании доверенности в интересах заявителя Исаковой Натальи Владимировны.

Оленева А.И. –Добрый вечер! Я, Оленева Анастасия Ивановна, по доверенности представляю интересы Исаковой Натальи Владимировны. Индивидуальный предприниматель Исакова Наталья Владимировна является арендатором земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101223:7, расположенного по адресу: город Сургут, ул. Аэрофлотская, 5, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования земельного участка - для эксплуатации кислородной станции. Виды разрешенного использования земельных участков

определяются в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного Приказом Росреестра от 10.11.2020. Согласно Правилам землепользования и застройки, утвержденным решением Думы города от 28.06.2005 данный земельный участок находится в зоне ОД.3 «Зона размещения объектов торгового назначения и общественного питания». На данном земельном участке планируется строительство склада, для хранения товарно-материальных ценностей и использования его по прямому назначению в предпринимательской деятельности индивидуального предпринимателя. Согласно земельному законодательству РФ, все земельные участки и объекты капитального строительства имеют свое целевое предназначение и вид разрешенного использования. От того, какой вид разрешенного использования имеет земельный участок напрямую зависит, какой объект на нём можно возвести и как можно распоряжаться землей. В соответствии с Правилами землепользования и застройки вид разрешенного использования земельного участка – «склады» относится к условно-разрешённому виду использования. В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса РФ вопрос о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования подлежит обсуждению на публичных слушаниях. На земельном участке, на сегодняшний день, капитальные строения отсутствуют. Реализация предложения не будет оказано негативное воздействие на окружающую среду. И на основании изложенного, прошу предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка – склады – в целях планируемого размещения на земельном участке склада.

Сорич И.А. – А земельный участок, у вас на сегодняшний день в аренде?

Оленева А.И. – Да, в аренде.

Сорич И.А. – Спасибо большое! Вопросы, замечания, предложения у членов комиссии, участников публичных слушаний есть? Комиссией по градостроительному зонированию с учетом результатов публичных слушаний будет подготовлено заключение, содержащее рекомендации по данному проекту и передано Главе города для принятия решения о предоставлении такого разрешения или об отказе в предоставлении такого разрешения. Публичные слушания по данному проекту состоялись.

Проект № III.

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101247:92, расположенного по адресу: город Сургут, улица Инженерная, 8/3, территориальная зона П.2 «Зона размещения производственных объектов», условно разрешенный вид – магазины (код 4.4), в целях реконструкции здания под магазин.

Заявитель: ООО Торговый комплекс «Аскания».

Направлены сообщения о проведении публичных слушаний:

1. Директору ООО «Аскания» Соловьеву Александру Дмитриевичу.
2. Генеральному директору АО «Завод промышленных строительных деталей» Книжнику Андрею Ивановичу.
3. Директору ООО «ТК Мобайл Групп» Маркову Владимиру Анатольевичу.
4. Директору ООО «ТЕХАРТ М» Майстрак Татьяне Николаевне.
5. Директору ООО «СеверКомТранс» Орлику Анатолию Андреевичу.

6. Генеральному директору ООО «Марианна» Селезень Марианне Александровне.
7. Генеральному директору ЗАО «Уралинкор-Контракт» Кисляковой Ксении Евгеньевне.
8. Гасанову Шамил Камил оглы.
9. Дерендяевой Зое Степановне.
10. Маркову Анатолию Стефановичу.
11. Зейналову Хаким Машаллах оглы.
12. Смирнову Валерию Владимировичу.

Записавшихся на участие в публичных слушаниях нет.

Докладчик: Директор ООО ТК «Аскания» Соловьев Александр Дмитриевич.

Соловьев А.Д. – Добрый вечер, уважаемые дамы и господа! Я, являюсь представителем общества с ограниченной ответственностью Торговый комплекс «Аскания», директор Соловьев Александр Дмитриевич. Торговый Комплекс «Аскания» является одним из крупных объектов, на территории которого осуществляется оптовая торговля под овощной продукцией, для регионов ХМАО-Югры. Общество с ограниченной ответственностью Торговый комплекс «Аскания» владеет на праве собственности и введен в эксплуатацию в 2022 году склад № 2 с кадастровым номером 86:10:0101247:34:12, который находится на арендуемом нами земельном участке, про который говорили 86:10:0101247:92 по адресу: город Сургут, улица Инженерная, 8/3. Мы планируем выполнить реконструкцию данного нежилого помещения склад №2 в магазин оптовой торговли. Однако, в соответствии с Правилами землепользования и застройки на территории города Сургута данный земельный участок расположен на территориальной зоне П.2, в основных видах разрешенного использования нет магазинов, а в условно разрешенных видах использования магазины есть. И в связи с планируемой реконструкцией склад №2 в магазин оптовой торговли. Просим предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101247:92 - магазины (код 4.4).

Сорич И.А. – Спасибо большое! Вопросы, замечания, предложения у членов комиссии, участников публичных слушаний есть?

Гаврилов А.С. – Депутат Гаврилов. Правильно, я понимаю, что Вы из склада хотите переоборудовать в торговый центр?

Соловьев А.Д. – Да, реконструкцию произвести, так как на этой зоне П.2 только разрешенный вид строительства — это склады, в условно разрешенных магазины, поэтому мы просим условно разрешенный вид использования под магазин.

Гаврилов А.С. – Торговый центр, там что будет просто магазин сдавать в аренду?

Соловьев А.Д. – Магазин оптовой торговли.

Сорич И.А. – Спасибо большое. Еще вопросы? Комиссией по градостроительному зонированию с учетом результатов публичных слушаний будет подготовлено заключение, содержащее рекомендации по данному проекту и передано Главе города для принятия решения о предоставлении такого разрешения или об отказе в предоставлении такого разрешения. Публичные слушания по данному проекту состоялись.

Проект № IV.

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101254:20, расположенного по адресу: город Сургут, в районе нулевого причала, территориальная зона Ж.4 «Зона застройки многоэтажными жилыми домами», условно разрешенный вид – деловое управление (код 4.1), магазины (код 4.4), коммунальное обслуживание (код 3.1), в целях строительства объектов коммунального и торгово-офисного обслуживания.

Заявитель: ООО «Управляющая компания «Центр Менеджмент» Доверительный Управляющий Закрытым паевым инвестиционным фондом комбинированным «Сибпромстрой Югория».

Направлены сообщения о проведении публичных слушаний:

1. Буркуну Евгению Васильевичу, действующий на основании доверенности в интересах заявителя ООО «Сибпромстрой-Югория».
2. Директору ООО «ПетролСнаб» Булавко Александр Михайлович.
3. Директору МКУ «Лесопарковое хозяйство» Николаенко Ирине Алексеевне.

Записавшихся на участие в публичных слушаниях нет.

Докладчик: генеральный директор ООО «Сибпромстрой-Югория» Сурлевич Андрей Юрьевич.

Сурлевич А.Ю. – Добрый вечер! Общество просит предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101254:20, расположенного по адресу: город Сургут, в районе нулевого причала, территориальная зона Ж.4 «Зона застройки многоэтажными жилыми домами», просим условно разрешенный вид под деловое управление (код 4.1), магазины (код 4.4), коммунальное обслуживание (код 3.1), в целях строительства объектов коммунального обслуживания это трансформаторной подстанции и торгово-офисного здания. Постановлениями Администрации города № 4573 от 21.09.2023, утверждены внесение изменений в проект планировки и межевания территории жилого квартала «Пойма-5», ранее утвержденным постановлением Администрации города № 5916 от 26.08.2015, данные объекты обоими проектами предусмотрены, на них выданы разрешения, находятся в стадии строительства. Поэтому просим поддержать наше предложение и принять решение.

Сорич И.А. – Спасибо большое, Андрей Юрьевич! Вопросы, замечания, предложения у членов комиссии, участников публичных слушаний есть? Комиссией по градостроительному зонированию с учетом результатов публичных слушаний будет подготовлено заключение, содержащее рекомендации по данному проекту и передано Главе города для принятия решения о предоставлении такого разрешения или об отказе в предоставлении такого разрешения. Публичные слушания по данному проекту состоялись.

Проект № V.

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 86:10:0101214:8140, расположенного по адресу: город Сургут, улица Технологическая, 25, территориальная зона ОД.3, условно разрешенный вид – склады (код 6.9), в целях приведения земельного участка в соответствие с фактическим использованием объекта недвижимого имущества склад.

Заявитель: общество с ограниченной ответственностью «СеверХолдингВино».

Направлены сообщения о проведении публичных слушаний:

1. Генеральному директору ООО «СеверХолдингВино» Гулуеву Садрадину Алладину оглы.
2. Председателю правления АО «Сургутнефтегазбанк» Король Андрею Витальевичу.
3. Директору ООО «Зарема» Хажмурадову Сайдали Ваховичу.
4. Директору ООО «СГК» Козлову Сергею Григорьевичу.
5. Генеральному директору ООО «Сургутпромжелдортранс» Малюх Анатолию Витальевичу.
6. Шифрину Александру Владимировичу.
7. Столпнеру Михаилу Евсеевичу.
8. Полякову Игорю Семеновичу.
9. Маран Татьяне Михайловне.
10. Котику Павлу Марковичу.

Записавшихся на участие в публичных слушаниях нет.

Докладчик: Генеральный директор ООО «СеверХолдингВино» Гулуев Садрадин Алладин оглы.

Гулуев С.А.о. – Здравствуйте, уважаемые присутствующие. Я, являюсь генеральным директором ООО «СеверХолдингВино». Нам был в 2001 году предоставлен земельный участок для эксплуатации оптовой торговли. Но, как вы все знаете, на сегодняшний день оптовая торговля не востребована. То есть, я, прошу предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка по улице Технологическая, 25, под склады.

Сорич И.А. – Спасибо! Вопросы, замечания, предложения у членов комиссии, участников публичных слушаний есть? Комиссией по градостроительному зонированию с учетом результатов публичных слушаний будет подготовлено заключение, содержащее рекомендации по данному проекту и передано Главе города для принятия решения о предоставлении такого разрешения или об отказе в предоставлении такого разрешения. Публичные слушания по данному проекту состоялись. На основании рекомендаций, содержащихся в заключениях о результатах публичных слушаний, Главой города будут приняты соответствующие решения. На этом повестка дня публичных слушаний исчерпана.

Сопредседатель комиссии
по градостроительному зонированию

И.А. Сорич

Секретарь комиссии
по градостроительному зонированию

А.Н. Малыхина