|  |
| --- |
| МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СУРГУТ  ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ  АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА  ПРОТОКОЛ  заочного заседания инвестиционного совета при Главе города Сургута |

28.10.2024

|  |  |
| --- | --- |
|  | |
| Слепов  Максим Николаевич  Кириленко  Артем Михайлович  Гердт  Елена Витальевна | Глава города, председатель совета  заместитель Главы города, заместитель председатель совета  и.о. начальника отдела инвестиций и проектного управления управления инвестиций, развития предпринимательства и туризма, секретарь совета |
| члены совета | |
| Агафонов  Сергей Александрович | заместитель Главы города |
| Пустовая  Ирина Васильевна | заместитель Главы города |
| Алексеев  Сергей Алексеевич  Новикова  Маргарита Александровна  Сорич  Иван Андреевич  Дворников  Алексей Викторович  Борисова  Екатерина Сергеевна | директор департамента городского хозяйства Администрации города  директор департамента финансов Администрации города  заместитель директора департамента архитектуры и градостроительства Администрации города  директор департамента имущественных и земельных отношений Администрации города  начальник управления инвестиций, развития предпринимательства и туризма Администрации города |
| Калиниченко  Татьяна Викторовна  Мазуров  Виталий Сергеевич  Пономарев  Виктор Георгиевич  Барсов Евгений Вячеславович | депутат Думы города  депутат Думы города  депутат Думы города  депутат Думы города |
| Косенок  Сергей Михайлович | ректор бюджетного учреждения высшего образования Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Сургутский государственный университет» |
| Мызгин  Олег Федорович | управляющий филиала «Газпромбанк» (Акционерное общество) в городе Сургуте |
| Медведева  Лариса Владиславовна | заместитель генерального директора ООО «Сибпромстрой-Югория» |
| Одинцова  Ольга Львовна | общественный представитель уполномоченного  по защите прав предпринимателей  в Ханты-Мансийском автономном округ – Югре |
| Болотов Владимир Николаевич | председатель правления Сургутской торгово-промышленной палаты |

Повестка дня:

1. О возможности предоставления земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в аренду без проведения торгов, для реализации масштабного инвестиционного проекта «Оптимизация и развитие производственного комплекса «НОВОТЕХ» в части капитального ремонта и восстановления грузовой техники в целях импортозамещения запасных частей, узлов и агрегатов для обеспечения восстановления техники импортного производства».

В заседании инвестиционного совета приняло участие 16 членов совета из 31. Кворум имеется (51,6%).

По первому вопросу повестки дня:

1. Согласовать обществу с ограниченной ответственностью Производственно-коммерческая фирма «НОВОТЕХ» предоставление земельного участка государственная собственность на который не разграничена в аренду без проведения торгов с кадастровым номером 86:10:0101239:187 для реализации масштабного инвестиционного проекта «Оптимизация и развитие производственного комплекса «НОВОТЕХ» в части капитального ремонта и восстановления грузовой техники в целях импортозамещения запасных частей, узлов и агрегатов для обеспечения восстановления техники импортного производства».

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 13;

«Против» - 0;

«Воздержался» - 3.

1.1. Департаменту архитектуры и градостроительства Администрации города:

1.1.1. Подготовить сведения о принадлежности земельного участка   
к определенной категории земель, наличии или отсутствии прав (обременений) третьих лиц на него, ограничений в использовании, видах разрешенного использования, соответствии цели использования правилам землепользования   
и застройки в части зонирования территории.

1.1.2. Подготовить заключение для подписания Главой города Сургута,   
об отсутствии оснований для отказав предоставлении земельного участка, указанных в подпунктах 2.3.8, 2.3.10, 2.3.11 пункта 2.3 Приложения 1   
к постановлению Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры   
от 14.08.2015 № 270-п «О предоставлении в Ханты-Мансийском автономном   
округе – Югре земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, юридическим лицам в аренду без проведения торгов   
для размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, реализации масштабных инвестиционных проектов, в том числе   
с целью обеспечения прав граждан – участников долевого строительства, пострадавших от действий (бездействия) застройщиков».

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 14;

«Против» - 0;

«Воздержался» - 2.

РЕШИЛИ:

1. Согласовать обществу с ограниченной ответственностью Производственно-коммерческая фирма «НОВОТЕХ» предоставление земельного участка государственная собственность на который не разграничена в аренду без проведения торгов с кадастровым номером 86:10:0101239:187 для реализации масштабного инвестиционного проекта «Оптимизация и развитие производственного комплекса «НОВОТЕХ» в части капитального ремонта и восстановления грузовой техники в целях импортозамещения запасных частей, узлов и агрегатов для обеспечения восстановления техники импортного производства».

1.1. Департаменту архитектуры и градостроительства Администрации города:

1.1.1. Подготовить сведения о принадлежности земельного участка   
к определенной категории земель, наличии или отсутствии прав (обременений) третьих лиц на него, ограничений в использовании, видах разрешенного использования, соответствии цели использования правилам землепользования   
и застройки в части зонирования территории.

1.1.2. Подготовить заключение для подписания Главой города Сургута,   
об отсутствии оснований для отказав предоставлении земельного участка, указанных в подпунктах 2.3.8, 2.3.10, 2.3.11 пункта 2.3 Приложения 1   
к постановлению Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры   
от 14.08.2015 № 270-п «О предоставлении в Ханты-Мансийском автономном   
округе – Югре земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, юридическим лицам в аренду без проведения торгов   
для размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, реализации масштабных инвестиционных проектов, в том числе   
с целью обеспечения прав граждан – участников долевого строительства, пострадавших от действий (бездействия) застройщиков».

Срок: не позднее 3 (трех) рабочих дней со дня подписания протокола заочного заседания Инвестиционного совета при Главе города Сургута

По второму вопросу повестки дня:

1. О результатах контрольных мероприятий за исполнением условий заключенных концессионных соглашений за 3 квартал 2024 года.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 15;

«Против» - 0;

«Воздержался» - 1.

РЕШИЛИ:

1.1. Принять к сведению информацию «О результатах контрольных мероприятий за исполнением условий заключенных концессионных соглашений за 2 квартал 2024 года».

По третьему вопросу повестки дня:

1. О формировании предложений в план проведения экспертизы действующих муниципальных нормативных правовых актов на 2025 год.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 14;

«Против» - 0;

«Воздержался» - 2.

РЕШИЛИ:

1.1. Рекомендовать членам инвестиционного совета при Главе города Сургута направить свои предложения (при наличии) в план проведения экспертизы действующих муниципальных нормативных правовых актов на 2025 год.

Срок: не позднее 29.11.2024.

Глава города, председатель совета М.Н. Слепов

Секретарь инвестиционного совета Е.В. Гердт

СОГЛАСОВАНО:

Начальник управления инвестиций,

развития предпринимательства и туризма

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.С. Борисова

Заместитель Главы города

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.М. Кириленко