МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| « | 12 | » | 02 | 20 | 18 | г. |  | № | 1015 |

О внесении изменений

в постановление Администрации

города от 30.09.2015 № 6852

«Об утверждении административного

регламента предоставления

муниципальной услуги «Оформление

и заключение договоров социального

найма, купли-продажи, коммерческого

найма на освободившиеся

муниципальные жилые помещения

в коммунальных квартирах»

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением Администрации города от 17.03.2016 № 1873 «О порядке разработки, проведения экспертизы и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг», распоряжением Администрации города от 30.12.2005 № 3686 «Об утверждении Регламента Администрации города»:

1. Внести в постановление Администрации города от 30.09.2015 № 6852 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципа-льной услуги «Оформление и заключение договоров социального найма, купли-продажи, коммерческого найма на освободившиеся муниципальные жилые помещения в коммунальных квартирах» (с изменениями от 28.01.2016 № 505, 08.04.2016 № 2652, 12.09.2016 № 6813, 20.12.2016 № 9248, 15.06.2017 № 4981) следующие изменения:

1.1. В приложении к постановлению:

1.1.1. Подпункт 2.2.6.6 пункта 2.2 изложить в следующей редакции:

«2.2.6.6. Казенное учреждение Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Центр имущественных отношений» – в части предоставления справок о наличии (отсутствии) у заявителя и членов его семьи, проживающих совместно, права собственности на объекты недвижимого имущества на территории города Сургута до июля 1999 года».

1.1.2. Подпункт 2.2.6.7 пункта 2.2 изложить в следующей редакции:

«2.2.6.7. Инспекция Федеральной налоговой службы по городу Сургуту Ханты-Мансийского автономного округа – Югры – в части предоставления сведения о государственной регистрации рождения, заключения брака, расторжения брака, смерти, установления отцовства и перемены имени».

1.1.3. Подпункт 2.2.6.11 пункта 2.2 признать утратившим силу.

1.1.4. Подпункт 2.7.1.6 пункта 2.7 признать утратившим силу.

1.1.5. Подпункт 2.7.2.2 пункта 2.7 изложить в следующей редакции:

«2.7.2.2. Информация отдела по вопросам миграции Управления Министерства внутренних дел России по городу Сургуту о зарегистрированных в жилом помещении, а также снятых с регистрационного учета гражданах.

В случае если информация о гражданах, зарегистрированных в жилом помещении, а также снятых с регистрационного учета, предоставляется получателем муниципальной услуги самостоятельно, то он вправе получить ее как в отделе по вопросам миграции Управления Министерства внутренних дел России по городу Сургуту, так и в паспортном столе управляющей компании (товариществе собственников жилья), на обслуживании которой находится домостроение, в котором расположено жилое помещение, занимаемое заявителем».

1.1.6. Подпункт 2.7.2.10 пункта 2.7 изложить в следующей редакции:

«2.7.2.10. Сведения о государственной регистрации рождения, заключения брака, расторжения брака, смерти, установления отцовства и перемены имени (инспекция Федеральной налоговой службы по городу Сургуту Ханты-Мансийского автономного округа – Югры)».

1.1.7. Пункт 2.7 дополнить подпунктом 2.7.2.11 следующего содержания:

«2.7.2.11. Справка казенного учреждения Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Центр имущественных отношений» о наличии (отсутствии) у заявителя и членов его семьи, проживающих совместно, права собственности на объекты недвижимого имущества на территории города Сургута до июля 1999 года».

1.1.8. Подпункт 2.8.1 пункта 2.8 признать утратившим силу.

1.1.9. Подпункт 2.8.2 пункта 2.8 признать утратившим силу.

1.1.10. Подпункт 3.2.3.2 пункта 3.2 изложить в следующей редакции:

«3.2.3.2. Информация отдела по вопросам миграции Управления Министерства внутренних дел России по городу Сургуту о зарегистрированных в жилом помещении, а также снятых с регистрационного учета гражданах.

В случае если информация о гражданах, зарегистрированных в жилом помещении, а также снятых с регистрационного учета, предоставляется получателем муниципальной услуги самостоятельно, то он вправе получить ее как в отделе по вопросам миграции Управления Министерства внутренних дел России по городу Сургуту, так и в паспортном столе управляющей компании (товариществе собственников жилья), на обслуживании которой находится домостроение, в котором расположено жилое помещение, занимаемое заявителем».

1.1.11. Пункт 3.2 дополнить подпунктом 3.2.3.6 следующего содержания:

«3.2.3.6. Справка казенного учреждения Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Центр имущественных отношений» о наличии (отсутствии) у заявителя и членов его семьи, проживающих совместно, права собственности на объекты недвижимого имущества на территории города Сургута до июля 1999 года».

1.1.12. Подпункт 3.7.1 пункта 3.7 изложить в следующей редакции:

«3.7.1. Информация отдела по вопросам миграции Управления Министерства внутренних дел России по городу Сургуту о зарегистрированных в жилом помещении, а также снятых с регистрационного учета гражданах.

В случае если информация о гражданах, зарегистрированных в жилом помещении, а также снятых с регистрационного учета, предоставляется получателем муниципальной услуги самостоятельно, то он вправе получить ее как в отделе по вопросам миграции Управления Министерства внутренних дел России по городу Сургуту, так и в паспортном столе управляющей компании (товариществе собственников жилья), на обслуживании которой находится домостроение, в котором расположено жилое помещение, занимаемое заявителем».

1.1.13. Подпункт 3.7.2 пункта 3.7 изложить в следующей редакции:

«3.7.2. Сведения Сургутского отдела Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре о наличии (отсутствии) у заявителя и членов его семьи прав на недвижимое имущество, зарегистрированных в Едином государственном реестре недвижимости.

Справка казенного учреждения Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Центр имущественных отношений» о наличии (отсутствии) у заявителя и членов его семьи, проживающих совместно, права собственности на объекты недвижимого имущества на территории города Сургута до июля 1999 года».

1.1.14. Подпункт 3.14.1 пункта 3.14 изложить в следующей редакции:

«3.14.1. Информация отдела по вопросам миграции Управления Министерства внутренних дел России по городу Сургуту о зарегистрированных в жилом помещении, а также снятых с регистрационного учета гражданах.

В случае если информация о гражданах, зарегистрированных в жилом помещении, а также снятых с регистрационного учета, предоставляется получателем муниципальной услуги самостоятельно, то он вправе получить ее как в отделе по вопросам миграции Управления Министерства внутренних дел России по городу Сургуту, так и в паспортном столе управляющей компании (товариществе собственников жилья), на обслуживании которой находится домостроение, в котором расположено жилое помещение, занимаемое заявителем».

1.1.15. Подпункт 3.14.2 пункта 3.14 изложить в следующей редакции:

«3.14.2. Сведения Сургутского отдела Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре о наличии (отсутствии) у заявителя и членов его семьи прав на недвижимое имущество, зарегистрированных в Едином государственном реестре недвижимости.

Справка казенного учреждения Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Центр имущественных отношений» о наличии (отсутствии) у заявителя и членов его семьи, проживающих совместно, права собственности на объекты недвижимого имущества на территории города Сургута до июля 1999 года».

1.2. Приложение 1 к административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Оформление и заключение договоров социального найма, купли-продажи, коммерческого найма на освободившиеся муниципальные жилые помещения в коммунальных квартирах» изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Управлению по связям с общественностью и средствами массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном портале Администрации города.

3. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования за исключением подпунктов 1.1.2, 1.1.3, 1.1.6 пункта 1 настоящего постановления, строки пятой приложения 1 к административному регламенту, которые вступают в силу с 01.01.2021.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя Главы города Кривцова Н.Н.

Глава города В.Н. Шувалов

Приложение

к постановлению

Администрации города

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_

Перечень предприятий, учреждений, участвующих в предоставлении   
муниципальной услуги в части межведомственного взаимодействия в рамках административной процедуры

истребование документов (сведений), необходимых для принятия решения о наличии (отсутствии) у заявителя права

на предоставление жилых помещений муниципального жилищного фонда коммерческого использования, находящихся в распоряжении других органов и организаций

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование органа  (организации) | Адрес | График  работы | Контактный телефон | Адрес  электронной  почты | Адрес официального сайта  в сети «Интернет» |
| 1. Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре,  Сургутский отдел | город Сургут,  улица Островского, 45 | понедельник –  пятница  с 9.00 до 17.00 | 23-26-11  23-26-05 | Fgu86@u86.rosreestr.ru | http://kadastr.ru  www.rosreestr.ru |
| 2. Казенное учреждение Ханты-Мансийский автономный округ – Югры «Центр имущественных  отношений» | город Ханты-Мансийск,  улица Коминтерна, 23  город Сургут,  Многофункциональный центр предоставления государственных  и муниципальных услуг | понедельник –  пятница  с 9.00 до 17.00  понедельник –  пятница:  с 08.00 до 20.00, без перерыва,  суббота:  с 08.00 до 18.00, без перерыва,  воскресенье –  входной | (3467)32-38-04  20-69-26 | fondim86@mail.ru  mfc@admsurgut.ru | http://www.depgosim.admhmao.ru/ podvedomstvennye-uchrezhdeniya/  kazennoe-uchrezhdenie-hanty-mansiyskogo- avtonomnogo-okruga-yugry-tsentr-organizatsii-torgov/  www/admsurgut.ru |
| 3. Организации, занимающиеся  обслуживанием жилищного фонда | управляющие органи-  зации, ТСЖ, жилищные кооперативы, потребительские кооперативы  по месту жительства  заявителей | - | 005,  52-44-00 | saf@admsurgut.ru | www.admsurgut.ru |
| 4. Отдел по вопросам миграции Управления Министерства внутренних дел России по городу Сургуту | город Сургут,  улица Профсоюзов, 54 | понедельник –  пятница:  с 09.00 до 18.00, перерыв:  с 12.30 до 14.00 | 76-19-63,  76-18-74 | umvd86@list.ru | www.86.mvd.ru  https://86.мвд.рф/  document/922518 |
| 5. Инспекция Федеральной налоговой службы по городу Сургуту Ханты-Мансийского автономного округа – Югры | город Сургут,  улица Геологическая, 2 | понедельник:  c 09.до 18.00,  вторник:  с 09.00 до 20.00,  среда:  с 09.00 до 18.00,  четверг:  с 09.00 до 20.00,  пятница:  с 9.00 до 17.00 | 52-64-00 | i860200@r86.nalog.ru | https://www.nаlog. ru/rn86/ifns/  imns86\_sr/ |
| 6. Комитет по управлению  имуществом | город Сургут,  улица Восход, 4 | понедельник – четверг:  с 9.00 до 13.00 | 52-83-90,  52-83-56 | kumi@admsurgut.ru | www.admsurgut.ru |
| 7. Сургутское городское муниципальное унитарное предприятие «Расчетно-кассовый центр  жилищно-коммунального хозяйства города Сургута» | город Сургут,  улица Артема, 18 | понедельник – пятница:  с 09.00 до 17.00 | 52-53-01 | rkcqkh@mail.ru | http://www.rkcgkh.ru/ |
| 8. Муниципальное казенное учреждение «Казна городского хозяйства» | город Сургут,  проезд Первопроходцев, 1а | понедельник – пятница:  с 9.00 до 17.00 | 52-50-55 | pub@admsurgut.ru | www.admsurgut.ru |
| 9. Департамент городского  хозяйства | город Сургут,  улица Гагарина, 11 | понедельник – пятница:  с 09.00 до 17.00 | 52-53-01 | saf@admsurgut.ru | www.admsurgut.ru |