МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУРГУТ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| « | 29 | » | 05 | 20 | 18 | г. |  | № | 3908 |

Об утверждении положения

о порядке размещения устройств,

обеспечивающих регулирование

въезда и (или) выезда на придомовую

территорию транспортных средств

В соответствии с решением Думы города от 26.12.2017 № 206-VI ДГ «О Правилах благоустройства территории города Сургута», постановлением Председателя Думы города от 26.12.2017 № 65 «О поручении постоянного комитета Думы города по городскому хозяйству и перспективному развитию города», распоряжением Администрации города от 30.12.2005 № 3686 «Об утверждении Регламента Администрации города»:

1. Утвердить положение о порядке размещения устройств, обеспечивающих регулирование въезда и (или) выезда на придомовую территорию транспортных средств, согласно приложению.

2. Управлению по связям с общественностью и средствами массовой информации опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном портале Администрации города.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя Главы города Кривцова Н.Н.

Глава города В.Н. Шувалов

Приложение  
к постановлению  
Администрации города  
от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_

Положение

о порядке размещения устройств, обеспечивающих регулирование въезда

и (или) выезда на придомовую территорию транспортных средств

1. Настоящее положение о порядке размещения устройств, обеспечива-ющих регулирование въезда и (или) выезда на придомовую территорию транспортных средств (далее – положение) регулирует правоотношения, связанные с установкой ограждений на придомовых территориях многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования городской округ город Сургут.

2. Для целей настоящего положения:

2.1. Под ограждающим устройством понимается устройство регулирования въезда и (или) выезда на придомовую террито­рию транспортных средств.

2.2. Под придомовой территорией понимается территория, прилегающая к многоквартирному дому и находящимся в общем пользовании собственников помещениям такого многоквартирного дома, в границах земельного участка под этим домом.

3. Установка ограждающих устройств осуществляется при соблюдении условий по обеспечению круглосуточного и беспрепятственного проезда на придомовую территорию пожарной техники, транспортных средств правоохранительных органов, скорой медицинской помощи, служб Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, организаций коммуна-льных служб.

4. Установка ограждающих устройств осуществляется по решению собственников помещений в многоквартирном доме, принятому на общем собрании таких собственников.

5. В случае если ограждающее устройство устанавливается для регулиро-вания въезда и (или) выезда транспортных средств на придомовые территории двух и более многоквартирных домов, то установка таких устройств осуществ-ляется на основании принятых на общих собраниях решений собственников помещений всех таких многоквартирных домов.

6. В решении общего собрания указываются:

- решение об установке ограждающего устройства на дворовой территории с указанием места размещения, количества, типа, размера ограждающего устройства;

- сведения о лице, уполномоченном на предоставление интересов собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, связанным с установкой ограждающего устройства и его демонтажем;

- решение о порядке сбора денежных средств на финансирование работ по установке ограждающего устройства и его демонтажу;

- решение о принятии в состав общего имущества собственников поме- щений в многоквартирном доме ограждающего устройства, установленного на придомовой территории (придомовых территориях двух и более многоква-ртирных домов);

- решение о порядке въезда на придомовую территорию транспортных средств собственников помещений в многоквартирном доме и иных лиц;

- решение о назначении лица (лиц), ответственного (ответственных) за обеспечение круглосуточного и беспре­пятственного проезда на придомовую территорию пожарной техники, транс­портных средств правоохранительных органов, скорой медицинской помощи, служб Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, орга­низаций коммунальных служб.

7. Решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме с приложением проекта (схемы) размещения ограждающего устройства направляется на согласование в:

- департамент архитектуры и градостроительства;

- департамент городского хозяйства.

Вышеперечисленные департаменты являются органами уполномоченными на согласование установки ограждающего устройства либо на решение об отказе в согласовании установки ограждающего устройства (далее – уполномоченные органы).

8. Перечень документов, необходимых для рассмотрения и согласования в уполномоченных органах, направляется в трех экземплярах (по одному экземпляру – для Администрации города, управляющей организации, собственников многоквартирного дома) и содержит:

8.1. Решение общего собрания собственников помещений в многокварти- рном доме, оформленное в соответствии с требованиями пункта 6 настоящего положения.

8.2. Графические материалы:

1) ситуационный план, отражающий расположенное ограждающее устройство в структуре города;

2) схема планировочной организации земельного участка придомовой территории, выполненная на актуальной топографической подоснове, с текстовым описанием планируемого к установке ограждающего устройства:

- существующие здания и сооружения, подъезды и подходы к ним, границы зон действующих публичных сервитутов (при наличии), границы земельных участков, соответствующие инженерные коммуникации;

- решение по месту размещения проектируемого ограждающего устройства;

- схема движения транспортных средств;

- план сетей инженерно-технического обеспечения с обозначением мест подключения проектируемого ограждающего устройства к существующим сетям инженерно-технического обеспечения (предоставляемого в случае необходимости подключения устройства к сетям).

8.3. Заявление о согласовании установки ограждающего устройства.

8.4. Документы, подтверждающие уведомление уполномоченных органов (отдел Государственной Инспекции безопасности дорожного движения Управ-ления Министерства внутренних дел России по городу Сургуту, Федеральная противопожарная служба Государственной противопожарной службы Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре об установке ограждающего устройства).

9. Решение о согласовании установки ограждающего устройства либо решение об отказе в согласовании установки ограждающего устройства принимается уполномоченными органами в течение 30-ти календарных дней со дня посту-пления документов, указанных в пункте 8 настоящего положения.

10. Основаниями для отказа в согласовании установки ограждающих устройств являются:

10.1. Создание ограждающим устройством препятствий или ограничений проходу пешеходов и (или) проезду транспортных средств к территориям, на которых расположены объекты социального назначения, и к территориям рекреационных зон.

10.2. Нарушение прав третьих лиц в пользовании их имуществом.

10.3. Непредставление документов, указанных в пункте 8 настоящего положения.

11. Решение уполномоченными органами о согласовании либо отказе в согласовании установки ограждающего устройства направляется уполномоченному собственниками лицу не позднее пяти рабочих дней с момента принятия такого решения.

12. После устранения причин, явившихся основанием для отказа в согласовании установки ограждающего устройства, уполномоченный собственниками представитель вправе повторно направить документы, указанные в пункте 8 настоящего положения. В этом случае датой приема документов будет являться дата их повторной подачи.

13. Установка и содержание ограждающего устройства осуществляется за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме.

14. Нарушение требований настоящего положения при установке ограждающего устройства влечет за собой нарушение Правил благоустройства терри- тории города Сургута, утвержденных решением Думы города Сургута от 26.12.2017 № 206-VI ДГ, ответственность за нарушение которых установлена Законом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 11.06.2010 № 102-оз «Об административных правонарушениях».