



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СУРГУТ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

от 27.08.2024 № 03-ОП-24/4-5-1
на № 03-ОП-24/4 от 22.08.2024

Заключение об оценке последствий принятия решения
об использовании объектов социальной инфраструктуры

Комиссией рассмотрены¹ заявления управления физической культуры и спорта Администрации города от 22.08.2024 № 03-ОП-24/4, с предложением об использовании объектов социальной инфраструктуры: заключить договоры аренды, безвозмездного пользования, соглашение об установлении сервитута муниципальным автономным учреждением дополнительного образования спортивной школой «Ледовый Дворец спорта» (далее – МАУ ДО СШ «Ледовый Дворец спорта») с:

- обществом с ограниченной ответственностью «Джорни» для проведения мероприятия для АО «Альфа-Банк» под условным наименованием «Альфа Конфа. Практика;

- для проведения ледового шоу чемпионки мира по фигурному катанию, олимпийского хореографа Елены Леоновой (Музыкальный спектакль на льду «Царевна-Лягушка») - арендатор будет определен в результате проведения аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества;

- для проведения концерта группы «Руки Вверх» - арендатор будет определен в результате проведения аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества;

- индивидуальным предпринимателем Демьяненко Анастасии Александровне, признанной социальным предприятием, для оказания физкультурно-оздоровительных услуг по плаванию;

- муниципальным бюджетным учреждением дополнительного образования спортивной школой олимпийского резерва № 1 (далее – МБУ ДО СШОР №1) для проведения учебно-тренировочных занятий по шахматам.

¹ Согласно постановлению Администрации города от 19.10.2023 № 5007 «Об оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью, заключении муниципальной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации муниципальных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, за исключением муниципальной образовательной организации», распоряжению Администрации города от 19.10.2023 № 3048 «О создании комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью, заключении муниципальной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации муниципальных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, за исключением муниципальной образовательной организации, и признании утратившими силу некоторых муниципальных правовых актов»

<p>Наименование организаций, которым предложены к передаче в аренду, безвозмездное пользование объекты социальной инфраструктуры, закрепленные за МАУ ДО СШ «Ледовый Дворец спорта»</p>	<p>Наименование объектов социальной инфраструктуры, предложенных к передаче в аренду, безвозмездное пользование, период</p>
<p>ООО «Джорни»</p>	<p>Часть нежилых помещений в объекте «Ледовый дворец спорта» хоккейное поле, раздевалки, мужская раздевалка тренажерного зала, судейская, фойе 1, 2 этажей, трибуны, гардероб, размещенное в указанных помещениях движимое имущество, закрепленное за учреждением на праве оперативного управления (далее – имущество). Адрес расположения имущества: г. Сургут, Югорский тракт, 40 Период: с 15.09.2024 по 16.09.2024.</p>
<p>МБУ ДО СШОР № 1</p>	<p>Часть нежилых помещений СК «Олимпиец», размещенное в указанных помещениях движимое имущество. Адрес расположения имущества: г. Сургут, ул. Губкина, д.16А Период: с 01.09.2024 по 31.08.2027</p>
<p>ИП Демьяненко А.А.</p>	<p>Часть нежилых помещений 1 этажа: игровая, санузлы, душевые, коридоры, раздевалки, размещенное в указанных помещениях движимое имущество; - части нежилых помещений 2 этажа: бассейны плавательные дорожки, раздевалка, душевая, размещенное в указанных помещениях движимое имущество Адрес расположения имущества: г. Сургут, Югорский тракт, 40 (период: с 01.09.2024 по 31.08.2027)</p>
<p>-</p>	<p>Часть нежилых помещений в объекте «Ледовый Дворец спорта»: хоккейное поле, фойе 1,2 этажей, раздевалки, судейская, трибуны, гардероб, размещенное в указанных помещениях движимое имущество Адрес расположения имущества: г. Сургут, Югорский тракт, 40 (период: 16.11.2024)</p>
<p>-</p>	<p>Часть нежилых помещений 1, 2 этажей в объекте «Ледовый Дворец спорта»: хоккейное поле, фойе 1 этажа, фойе 2 этажа, трибуны, раздевалки, размещенное в указанных помещениях движимое имущество Адрес расположения имущества: г. Сургут, Югорский тракт, 40 (период: 30.12.2024)</p>

По результатам проведенной оценки последствий заключения договоров:

1. Комиссией установлены следующие значения критериев оценки последствий:

- обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду, безвозмездное пользование: обеспечено;

- обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду, безвозмездное пользование, до принятия решения о заключении муниципальной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности: обеспечено.

2. Комиссией принято положительное решение: заключение учреждением договоров аренды, безвозмездного пользования, соглашение об установлении сервитута с:

- ООО «Джорни»,
- МБУ ДО СШОР № 1,
- ИП Демьяненко А.А.

- арендатором, который будет определен в результате проведения аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества для проведения ледового шоу чемпионки мира по фигурному катанию, олимпийского хореографа Елены Леоновой (Музыкальный спектакль на льду «Царевна-Лягушка»);

- арендатором, который будет определен в результате проведения аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества для проведения концерта группы «Руки Вверх»

ВОЗМОЖНО.

Председатель комиссии

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 00E9DE551B917E807B5B937BDC708FEC13
Владелец **Томазова Анна Николаевна**
Действителен с 19.07.2024 по 12.10.2025

Члены комиссии:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 4F907909F41B2BF8A55660122C722986
Владелец **Замятина Ирина Павловна**
Действителен с 04.10.2023 по 27.12.2024

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 25D6193B97C192DCDD83389EA0CAE6B
Владелец **Емельянова Римма**
Действителен с 26.08.2024 по 19.11.2025

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 46CEE08EE321C0ADEA6B10A4E6AA325C
Владелец **Лаптев Евгений Геннадьевич**
Действителен с 04.04.2024 по 28.06.2025

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 5B40D0457A2331CB4844FADA7C9E1E99
Владелец **Загорская Людмила Анатольевна**
Действителен с 17.06.2024 по 10.09.2025

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 00E63F00FF39207F3816B68616CB6CC07
Владелец **Ющенко Михаил Васильевич**
Действителен с 07.07.2023 по 29.09.2024

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 008AC1A3DB06DBB5E28B65AA90FD044F4C
Владелец **Романов Андрей Андреевич**
Действителен с 25.01.2024 по 19.04.2025

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 00EDA468B2CE8F85356274F3BD45208800
Владелец **Акулов Антон Александрович**
Действителен с 08.06.2023 по 31.08.2024

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 00EFEB562E052692830B47CEEABD7A9E62
Владелец **Шлёнский Евгений Маркович**
Действителен с 15.11.2023 по 07.02.2025

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 00F999BA42F68736245DF738A636FE6727
Владелец **Танева Наталья Юрьевна**
Действителен с 06.08.2024 по 30.10.2025